VEREIN FÜR ALTERSBETREUUNG IM OBEREN FRICKTAL
VAOF
ALTERSWOHNUNGEN

Hauptstrasse 31
5070 Frick
Tel. 062 865 24 90
alterswohnungen@vaof.ch

Preisliste Miete Alterswohnungen

Alterswohnungen Bruggbach am Mattenweg 6 in Frick

Wunsch	Anzahl Zimmer	Lage	Total m2	Balkon/ Sitzpl. m2	Nettomiete	NK Akonto	Bruttomiete exkl. Betreuungs-pauschale*
☐	2 ½	EG	55		Fr. 1'150.00	Fr. 240.00	Fr. 1'390.00
☐	2 ½	2. Stock	55		Fr. 1'190.00	Fr. 240.00	Fr. 1'430.00
☐	2 ½	EG	58		Fr. 1'180.00	Fr. 240.00	Fr. 1'420.00
☐	2 ½	1. Stock	58		Fr. 1'200.00	Fr. 240.00	Fr. 1'440.00
☐	2 ½	2. Stock	58		Fr. 1'220.00	Fr. 240.00	Fr. 1'460.00
☐	3 ½	EG	75		Fr. 1'450.00	Fr. 270.00	Fr. 1'720.00
☐	3 ½	1. Stock	75		Fr. 1'470.00	Fr. 270.00	Fr. 1'740.00
☐	3 ½	2. Stock	75		Fr. 1'490.00	Fr. 270.00	Fr. 1'760.00

Alterswohnungen Mühlegasse 24 in Frick

Wunsch	Anzahl Zimmer	Lage	Total m2	Balkon/ Sitzpl. m2	Nettomiete	NK Akonto	Bruttomiete exkl. Betreuungs-pauschale* Verrechnung über VAOF
☐	3 ½.	EG(n/w)	80.5	16.2	Die Alterswohnungen Mühlegasse sind im Besitz der Helvetia Versicherung. Der VAOF trägt das Mandat für die Verwaltung und die Betreuung. Die hier aufgeführten Mietzinsen sind Richtwerte und können möglicherweise leichte Abweichungen aufweisen zu den aktuell gültigen Mietzinsen. 2 ½ Zimmer Brutto zwischen Fr. 1'450.00 und 1'650.00 (abhängig von m2 und Stockwerk) 3 ½ Zimmer Brutto zwischen Fr. 1'770.00 und 2'750.00 (abhängig von m2 und Stockwerk) Parkplatz in Tiefgarage Fr. 130.00		
☐	2 ½	EG	69.0	16.2			
☐	2 ½	EG	58.5	15.8			
☐	2 ½	EG	69.0	16.2			
☐	3 ½	EG(s/w)	80.5	16.2			
☐	3 ½	1. Stock	80.5	16.2			
☐	2 ½	1. Stock	69.0	16.2			
☐	2 ½	1. Stock	58.5	15.8			
☐	2 ½	1. Stock	69.0	16.2			
☐	3 ½	1. Stock	80.5	16.2			
☐	2 ½	1. Stock	58.5	15.8			
☐	3 ½	2. Stock	80.5	16.2			
☐	2 ½	2. Stock	69.0	16.2			
☐	2 ½	2. Stock	58.5	15.8			
☐	2 ½	2. Stock	69.0	16.2			
☐	3 ½	2. Stock	80.5	16.2			
☐	2 ½	2. Stock	58.5	15.8			
☐	3 ½	3. Stock	98.3	157.6			
☐	3 ½	3. Stock	98.3	157.6			

VEREIN FÜR ALTERSBETREUUNG IM OBEREN FRICKTAL
VAOF
ALTERSWOHNUNGEN

Hauptstrasse 31
5070 Frick
Tel. 062 865 24 90
alterswohnungen@vaof.ch

Alterswohnungen Bahnhofstrasse 14 (Haus C) in Laufenburg

Wunsch	Anzahl Zimmer (inkl. Kelleranteil)	Lage	Total m2	Balkon/ Sitzpl. m2	Nettomiete	NK Akonto	Bruttomiete exkl. Betreuungs-pauschale*
☐	2½	EG	60.5	9.3/14.1	1'009.00	240.00	1'249.00
☐	2½	EG	63.0	9.9	1'075.00	240.00	1'315.00
☐	3½	EG	90.7	9.2	1'563.00	270.00	1'833.00
☐	2½	1. Stock	60.5	9.9	1'119.00	240.00	1'359.00
☐	2½	1. Stock	63.0	9.9	1'195.00	240.00	1'435.00
☐	3½	1. Stock	90.7	9.2	1'673.00	270.00	1'943.00
☐	2½	2. Stock	60.5	9.9	1'119.00	240.00	1'359.00
☐	2½	2. Stock	63.0	9.9	1'195.00	240.00	1'435.00
☐	2½	2. Stock	77.4	9.2/13.7	1'439.00	240.00	1'679.00
☐	2½	3. Stock	60.5	9.9	1'149.00	240.00	1'389.00
☐	2½	3. Stock	63.0	9.9	1'225.00	240.00	1'465.00
☐	2½	3. Stock	77.4	9.2	1'459.00	240.00	1'699.00
☐	Parkplatz	Tiefgarage					120.00

Alterswohnungen Bahnhofstrasse 12 (Haus D) in Laufenburg

Wunsch	Anzahl Zimmer	Lage	Total m2	Balkon/ Sitzpl. m2	Nettomiete	NK Akonto	Bruttomiete exkl. Betreuungs-pauschale*
☐	2½	1. OG	54.4	7.1	1'012.00	240.00	1'252.00
☐	2½	1. OG	71.2	7.8	1'345.00	240.00	1'585.00
☐	2½	1. OG	76.4	7.1	1'441.00	240.00	1'681.00
☐	2½	2. OG	54.4	7.1	1'012.00	240.00	1'252.00
☐	2½	2. OG	71.2	7.8	1'375.00	240.00	1'615.00
☐	2½	2. OG	76.4	7.1	1'461.00	240.00	1'701.00
☐	2½	3. OG	54.4	7.1	1'047.00	240.00	1'287.00
☐	2½	3. OG	71.2	7.8	1'395.00	240.00	1'635.00
☐	2½	3. OG	77.0	7.1	1'472.00	240.00	1'712.00
☐	Aussenparkplatz						40.00
☐	Parkplatz	Garage EG					120.00

*** Betreuung:**
Die Kosten der Betreuung beinhalten die Gerätemiete und das Pikett für den Hilferuf, die Mietersprechstunden der ABW, sowie bei Bedarf 1 Std. Betreuung; geleistet durch den Hauswart oder die Mitarbeiter der Geschäftsstelle.

Tarife:
Fr. 134.85 für Einzelpersonen
Fr. 165.30 für Ehepaare / Wohngemeinschaften